

## Regnskab 2024/2025

Drosselhaven

Afd. 12-11



**Afdelingens overskud: 117.303 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-20.389	Større vandudgifter end budgetteret. Dette er reguleret i budgettet for 2025/2026.
Variable udgifter	-3.936	Flere udgifter til renholdelse i afdelingen end budgetteret. Dette skyldes især stigninger lønudgifter til ejendomsfunktionærer.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	4.757	Færre udgifter end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-5.758	Afdelingens andel af kursgevinst på 3.112 kr. er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	-2.971	Overbudgetteret.
Renter	137.511	Der er budgetteret 2,5% i renteindtægt, men realiseret en renteindtægt af mellemregning på 3,566 % samt overført kursgevinst på 3.112 kr.
Andre ordinære indtægter	2.896	Der er flere indtægter til drift af fællesvaskeri.

Ekstraordinære indtægter	5.201	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer. Intrum sager.
Øvrige afvigelser	-9	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<hr/> <b>117.303</b> <hr/>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2024/2025

Afd. 12-11 Drosselhaven

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Boligforeningen Kronjylland	Drosselhaven
Marsvej 1	8900 Randers C
8960 Randers SØ	afd11@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	77.009	77.000	77.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.586.389	1.566.000	1.649.000
114-119	Variable udgifter	837.936	834.000	816.000
120-124	Henlæggelser	1.848.000	1.848.000	1.893.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	2.235.001	2.234.000	2.286.000
<b>Udgifter i alt</b>		<b>6.584.335</b>	<b>6.559.000</b>	<b>6.721.000</b>
140	Årets overskud	117.303	0	0
<b>Udgifter i alt</b>		<b>6.701.638</b>	<b>6.559.000</b>	<b>6.721.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	6.696.437	6.559.000	6.721.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	5.201	0	0
<b>Indtægter i alt</b>		<b>6.701.638</b>	<b>6.559.000</b>	<b>6.721.000</b>

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	38.174.778	39.004.446
305-307	Omsætningsaktiver	5.857.131	5.996.419
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>44.031.909</b>	<b>45.000.864</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.730.235	3.856.962
408-416	Langfristet gæld	39.069.693	39.920.606
418-425	Kortfristet gæld	1.231.981	1.223.296
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>44.031.909</b>	<b>45.000.864</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

